

november 2016

Lieve gasten,

Laatst vroeg een gast zich af wat toch *'het geheim van Beukenstein'* is.
De unieke plek, het huis met geschiedenis, de fraaie tuin?
Allemaal heel bijzonder maar dat is het toch niet helemaal.
Er is meer.....

Het zijn de gasten. Zij vooral zijn *'het geheim van Beukenstein'*.
Het huis gaat namelijk pas 'leven' als onze gasten over de drempel stappen. Het voelt als 'thuiskomen', zo horen wij geregeld.

Eind oktober hebben wij als team en bestuur het afgelopen seizoen geëvalueerd.
Wij ontvingen dit jaar zo'n 300 gasten waarvan er 63 voor de eerste keer op Beukenstein waren.
We mogen terug zien op een goede tijd met elkaar en onze 'kleurrijke' gasten. Veel plezier gemaakt, goede gesprekken gehad, verrijkend om zo telkens met een groep vakantie te vieren.

Hanneke heeft haar taak als gastvrouw neergelegd.
Het was voor ons als team altijd een genoegen om met haar samen te werken.
Zo van: even regelen, even aanpakken en dit alles met een warm hart voor gasten en teamgenoten!
Gelukkig blijft zij Beukenstein in elk geval nog 1 jaar trouw als hoofd van de huishouding. We nemen dus nog geen afscheid van haar. Hanneke zal nog regelmatig op de Beuk te vinden zijn.

Nog even een aantal praktische zaken op een rij:

- In 2017 wordt de prijs voor 1 week €130.
- Groepsgrootte 10 pers. tenzij er 2 pers. op 1 kamer gaan, (dan max. 12 personen)
- Per groep komt minimaal 50% van de gasten uit de zorg.
- Besloten groepen betalen minimaal €1300 per groep. Bij 10 of meer gasten wordt er €130 p.p. betaald.
- Vakantiespreiding: boek niet steeds voor hetzelfde tijdstip, in dezelfde maand. Elk seizoen heeft zijn bekoring!
- Ook komend jaar versturen wij enkele tussentijdse mails waarin boekingsmogelijkheden aangegeven worden.
- Elektrische fietsen zijn te huur bij Goossens in Lochem voor €90 per week. Indien per mail besteld wordt de fiets op Beukenstein afgeleverd en opgehaald.

- boekingen tussen december 2016 en maart 2017 gaan via Hanneke Kappert: telefoon 0548-516167 of email: h-kappert@concepts.nl

Het bestuur van stichting Huize Beukenstein schrijft hieronder aanvullende informatie die zij graag met jullie willen delen, vandaar dit compacte schrijven vanuit het team.

Als Beukensteinteam zien wij er naar uit om ook het komend jaar met onze gasten weer ontspannen vakantieweken te vieren! Om samen *'het geheim'* opnieuw te beleven.
Wij wensen jullie goede wintermaanden toe maar bovenal Heil en Zegen voor het nieuwe jaar.

Met hartelijke groet en zo mogelijk tot ziens in Lochem.
Namens het gehele team,

Hieke Scheinhardt

Beste gasten,

Vanuit het bestuur zijn we -helaas- niet zo vaak op Beukenstein als de gastvrouwen en zeker niet zo vaak als Angelique en Gerrit (hij is er altijd). Maar als we er zijn horen we enthousiaste verhalen van u over het verblijf. Hoe u geniet van het huis, de tuin en het Beukenstein team.

Dit jaar bestond de stichting alweer 85 jaar. Oorspronkelijk begonnen als vakantiehuis voor verpleegsters zien we dat in de loop der jaren het aantal beroepen in de zorg veel breder is geworden. Naast de verpleegsters, zijn ook de medisch secretaresses, mantelzorgers of bijvoorbeeld hospice medewerkers tegenwoordig van harte welkom.

Naast de bredere doelgroep, zien wij dat de voorzieningen aangepast moeten worden aan de veranderende eisen van de moderne tijd. Er wordt steeds meer gebruik gemaakt van het WiFi netwerk dat we al een aantal jaren hebben. Ook is het gebruik van elektrische fietsen gemeengoed geworden. Daarvoor moeten er extra stopcontacten komen. Daar moeten we in investeren. En het wordt tijd de doucheruimte op de eerste verdieping te moderniseren.

Al deze verbeteringen brengen ook kosten met zich mee. De inkomsten van Beukenstein zijn niet voldoende om deze kosten te dekken. De tekorten vullen we aan uit het vermogen dat bij de oprichting beschikbaar is gesteld. Beukenstein heeft echter net als de pensioenfondsen momenteel ook last van de slechte beurskoersen en de lage rentes. Daardoor neemt ons vermogen ieder jaar af. Voor de komende 10 jaar is er voldoende vermogen om het voortbestaan te waarborgen. Als bestuur zijn wij nu alvast op zoek naar mogelijkheden om ook het 100 jarig jubileum te kunnen vieren en het liefst nog vele jubilea hierna.

In 2018 zijn we vanwege de investeringen genoodzaakt de prijzen weer verhogen. Om de prijsverhoging zo laag mogelijk te houden en de tekorten aan te vullen, zijn we op zoek naar andere inkomstenbronnen. Het bestuur voert haar taken belangeloos uit, zonder salaris of onkostenvergoedingen. De andere inkomstenbronnen zullen dus voor 100% ten gunste komen van de doelstelling van de stichting. Wij denken aan de volgende mogelijkheden:

- We overwegen Beukenstein buiten het gastenseizoen, van november tot februari, ook beschikbaar te stellen aan mensen buiten de doelgroep, tegen een marktconform tarief. Heeft u hier belangstelling? Wij horen graag wat u hiervan vindt.
- Het bestuur onderzoekt de mogelijkheid om de stichting als goed doel (ANBI) te laten registreren door de Belastingdienst. Dan is het voor hen die de stichting een warm hart toedragen aantrekkelijk om een gift te doneren.
- Het bestuur zal peilen of of er belangstelling is om de Stichting Beukenstein een legaat na te laten.
- We gaan op zoek naar subsidies voor de stichting.

Wij houden u op de hoogte van onze bevindingen. Wij horen graag wat u hiervan vindt en of u in de toekomst hiervan gebruik wilt maken. U kunt mij het makkelijkste per mail bereiken:

wimvandenend@gmail.com

Er wordt ook regelmatig gevraagd of het mogelijk is met een groep vriendinnen te komen in de gastenweken. Dit kan, mits ten minste de helft uit de zorg komt. Voor de bezetting gaan wij uit van 10 gasten. Dit betekent dat als u met een groep vriendinnen komt van minder dan 10 personen, wij genoodzaakt zijn het minimale tarief van 10 gasten te hanteren. Voor 2017 is dat dus € 1300,-. Bent u met (maximaal) 11 personen, dan geldt het reguliere tarief van € 130,- per persoon per week. Als u met minder dan 10 personen bent maar open staat voor andere gasten, dan is het reguliere tarief van toepassing. Wat wij in zo'n geval wel belangrijk vinden is dat alle gasten voor elkaar open staan, elkaar betrekken in de activiteiten en er zo met elkaar een leuke week van maken. We zien dat dit vrijwel altijd prima gaat.

Als laatste wil ik namens het bestuursleden u als gasten bedanken voor uw enthousiasme en de leuke, gezellige wijze waarop u vakantie viert in Beukenstein. En bij deze wil ik ook het team van Beukenstein bedanken voor hun tomeloze inzet en de wijze waarop zij als team invulling geven aan hun taak: de gastvrouwen, Angelique die het huis laat glimmen en Gerrit (de tuinman die nog veel meer doet). In het contact dat we met hen hebben straalt de inzet en het plezier ervan af. Wij zijn als bestuur zeer dankbaar voor zulke gasten en het team die dit met elkaar al zo lang mogelijk maken.

Wij wensen u prettige feestdagen en een gezegend nieuwjaar. Hopelijk mogen we u ook in 2017 weer verwelkomen op Beukenstein.

Met vriendelijke groet namens het bestuur,

Wim van den End
wimvandenend@gmail.com